भारतीय गैर न्यायिक

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

02AA 168082

As Mother & Natural Guardian Of Ananda Mondal (Minor)

সংশোধনি দলিল -

গ্রহীতা : শ্রী রনজিৎ লাল কর ,পিতা মৃত পি,কে ,কর ,জাতি হিন্দু, পেশা চাকুরী,সাকিম এ্যান্ড টি কোয়াটার অকল্যান্ড ,শিলং ৭৯৩০০ ।

দাতা : ১) শ্রীমতী চিত্রা মন্ডল,স্বামী মৃত সুকুমার মন্ডল ,
২) শ্রীমতী চন্দ্রীমা মন্ডল,স্বামী চন্দ্র নাথ মনডল ,
৩) চার্লি মন্ডল ,পিতা চন্দ্র নাথ মন্ডল ,
৪) জয়দ্বীপ মন্ডল ,পিতা চন্দ্র নাথ মন্ডল ,

1157 8/8/05 1/14

Sl. No. ....24....

Name Sri / Smt. Ranjit Lal Kar

Address.... Anol Tea Quarter Auckland

P.S. ....

Vendor .... Rs. 79300

Presented for Registration at
Santosh Kr. Das M. P.M. the 11th
ALIPUR POLICE COURT day Aug 2005
Kolkata 27

the Sealed ... Office
Alipore South 24 Parganas by
Execution ... ... one of
the Executant ... ...
... for Debnath Mondal

Debnath Mondal

2794

Execution is admitted by Debnath Mondal S/o Lt. Sukumar Mondal. Smt. Chitra Mondal W/o Lt. Chandrima Mondal W/o Chandra nath Mondal.

Sub Registrar
Alipore, South 24 Parganas

11 AUG 2005

Debnath Mondal

2795 As Mother & Natural Guardian of Ananda Mondal (Minor)

P.T.O

Identified by Biren Mondal S/o Uday Ch. Mondal Vill & Po - Panchpota P.S - Sonarpur

Name ....
S/o. W/o. D/o ....
of ....
Dist. South 24 Parganas
... Muslim
... Profession

Chandrima Mondal 2796
As Mother & Natural Guardian
Of Ananda Mondal (Minor)

Charlie Mondal 2797.

Joydeep Mondal

2798

2799.

Indranath Mondal

Sub Registrar
Alipore, South 24 Parganas

11 AUG 2005

Biren Mondal
S/o Uday Ch. Mondal
Vill & Po - Panchpota
P.S - Sonarpur

As Mother & Natural Guardian
Of Ananda Mondal (Minor)

দাতা : - ৫) নাবালক আনন্দ মন্ডল ,পিতা চন্দ্র নাথ মন্ডল ,
উক্ত নাবালকের পক্ষে গার্জেন মাতা চন্দ্রীমা মন্ডল ,
স্বামী চন্দ্র নাথ মন্ডল ,
৬) শ্রী দেবনাথ মন্ডল ,পিতা মৃত সুকুমার মন্ডল ,
৭) শ্রী ইন্দ্রনাথ মন্ডল ,পিতা মৃত সুকুমার মন্ডল ,
সকলের জাতি হিন্দু,পেশা গৃহস্থালী ও ব্যবসা,সকলের সাকিম ১৮নং
রাজা বসন্ত রায় রোড,থানা - টালিগঞ্জ,কলকাতা ৭০০০২৬ ।

কস্য ভ্রম সংশোধন দলিল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে : -

জেলা দক্ষিন ২৪পরগণা,থানা বর্তমানে পূর্ব্ব যাদবপুর,সাবরেজিস্ট্রী অফিস শিবাদহ , অধুনা কোলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের অন্তর্গত : জে,এল ২৫নং নয়াবাদ মৌজার মধ্যে অত্র জেলা কালেকটারির ৫৬ নং তৌজি ভুক্ত রিভিশন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপ এর ১১৪ এবং ১১৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত : ২০০,২০১,২০২,২০৩,২০৪,২০৫ নং দাগ ভুক্ত জমি মধ্যে স্বর্গীয় সুকুমার মন্ডলের পার্টিশান সূত্রে প্রাপ্ত পৃথক চিহ্নিত জমি মধ্যে ২০১ নং দাগের জমি হইতে পৃথক চিহ্নিত ৩ তিন কাঠা জমি অত্র দলিল গ্রহীতার নিকট বিগত ইংরাজি ১৯৮৮ সালে আলিপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ১নং বহির ,২৪নং ভল্যুমের ১১৩ হইতে ১২০ নং পাতায় লিপিবদধ ১৯৮৮ সালের ১০৭৫ নং সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল দ্বারা উক্ত সুকুমার মন্ডল বিক্রয় করিয়া উক্ত জমিতে অত্র দলিল গ্রহীতাকে দখল প্রদান করিয়াছেন । উক্তজমি উক্ত কোবালা দলিলের সহিত দাখিলী নক্সায় ই - ১ প্লটরূপে প্রদর্শিত হয় ।

Charity Mondal

~~Joy deep Monda~~

Both S/o of Lt Chandranath Mondal

Gundranath Mondal 6 p Lt Sukumar Mondal

18 No. Raja Basanta Ray Road P.S.- Tollygunge

Office of the Dist Sub. Registrar

South 24 Parganas Alipore

Dist. Sub Registrar — III

Alipore, South 24 Parganas

11 AUG 2005

Chandrima Mondal
As Mother & Natural Guardian
Of Ananda Mondal (Minor)
Charlie Mondal
Joydip Mondal

অদ্যতক অত্র দলিল গ্রহীতা উক্ত নয়াবাদ মৌজার ২০১নং দাগ হইতে পৃথক চিহ্নিত ভাবে ৩ তিন কাঠা জমি নির্ব্যূঢ় স্বত্বে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছেন। কিন্তু উক্ত সুকুমার মন্ডলের সম্পাদিত ও রেজিষ্ট্রীকৃত উক্ত কোবালা দলিলে ভূল ক্রমে উক্ত নয়াবাদ মৌজার ২০০ নং দাগ হইতে ৩ তিন কাঠা জমি বিক্রীত জমি স্বরূপে ভূল ক্রমে লিপিবদ্ধ হইয়াছে। কিন্তু ২০০দুইশত দাগে উক্ত জমি বিক্রয় করা হয় নাই। কারন উক্ত দাগের জমি এল,আর খতিয়ানে সুকুমার মন্ডলের রেকর্ড নাই। উহা ভূল ক্রমে লিখিত হইয়াছে। উক্ত কোবালা দ্বারা প্রকৃত পক্ষে ২৫নং নয়াবাদ মৌজার ২০১নং দাগ হইতে তিন কাঠা জমি বিক্রয় করা হইয়াছে ,ইহাই অভ্রান্ত ও সত্য। কিন্তু উক্ত সুকুমার মন্ডল ইতিমধ্যে ইহলোক পরিত্যাগ করায় তৎত্যাক্ত সম্পত্তি আমরা ওয়ারেশ উত্তরাধিকারি সূত্রে প্রাপ্ত হইয়াছি। সুতরাং উক্ত ভূল সংশোধনের দায় দায়ীত্ব আমাদিগের উপর বর্তয়াছে।

উক্ত সুকুমার মন্ডল ১নং অত্র দলিল দাত্রী এক পত্নী ও চন্দ্র নাথ মন্ডল , দেবনাথ মন্ডল ও ইন্দ্র নাথ মন্ডলকে তিন পুত্র ওয়ারেশ উত্তরাধিকারি রাখিয়া কোন উইলাদি না করিয়া পরলোক গমন করেন। অত:পর তৎত্যাক্ত সম্পত্তি উল্লিখিত ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিগণ সমতুল্যাংশে প্রাপ্ত হয়েন। অত:পর উক্ত চন্দ্র নাথ মন্ডল এক পত্নী চন্দ্রিমা মন্ডল এবং জয়দ্বীপ মন্ডল ও চার্লি মনডল ও নাবালক আননদ মনডলকে তিনপুত্র বর্তমান রাখিয়া দীর্ঘ দিন নিখোঁজ হইয়াছেন।

এমতপ্রকারে আমরা উক্ত সুকুমার মন্ডল ও চন্দ্র নাথ মন্ডল ত্যাক্ত সম্পত্তির ওয়ারেশ উত্তরাধিকারি বিধায় উক্ত মৃত সুকুমার মন্ডল সম্পাদিত ও রেজিষ্ট্রীকৃত দলিলের ভূল সংশোধন করিয়া দিবার দায়ীত্ব গ্রহন করিয়া আমরা অত্র সংশোধন পত্র সম্পাদন পূর্বক বিগত ইংরাজি ১৯৮৮ সালে আলিপুরের সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ১০৭৫নং সাফ কোবালা দলিলের ভূল সংশোধন করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্বীকার অঙ্গীকার -

As Father & Natural Guardian Of Ananda Mondal (Minor)

ও ঘোষনা করিতেছি যে ,

অত্র দলিল গ্রহীতার নিকট বিগত ইংরাজি ১৯৮৮ সালের আলিপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ১০৭৫ নং সাফ কোবালা দ্বারা বিক্রীত ৩ তিন কাঠা জমি ২৫ নং নয়াবাদ মৌজার ২০১ (দুইশত এক) নং দাগ ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে । উক্ত দলিলে লিখিত বিক্রীত জমির দাগ নং ২০০ নহে ইহা সম্পূর্ন ভুল ।

সুতরাং অদ্য তারিখে অত্র দলিল দ্বারা উক্ত দাগের ভুলটি সংশোধন করিয়া দিলাম । উক্ত দাগ ব্যতীত উক্ত নম্বর বিক্রয় কোবালা দলিলে অন্য কোন ভুল ভ্রান্তি নাই । অন্য সবই অভ্রান্ত আছে । উক্ত দলিলে অন্য কোন কিছু পরিবর্তন হইবে না । অন্য সবই অব্যাহত ও অভ্রান্ত আছে বলিয়া আমরা ঘোষনা করিতেছি । বিশেষ ভাবে প্রকাশ থাকে যে,অত্র দলিলের তপশীল বর্নিত সম্পত্তিই অত্র দলিল গ্রহীতার নিকট মৃত সুকুমার মন্ডল বিক্রয় করিয়াছে এবং দখল বুঝাইয়া দিয়াছেন ।

অত্র দলিল মূল কোবালার একাংশ স্বরূপে সর্ব্ব আদালতে কবুল ও মঞ্জুর ও গন্য হইবে ।

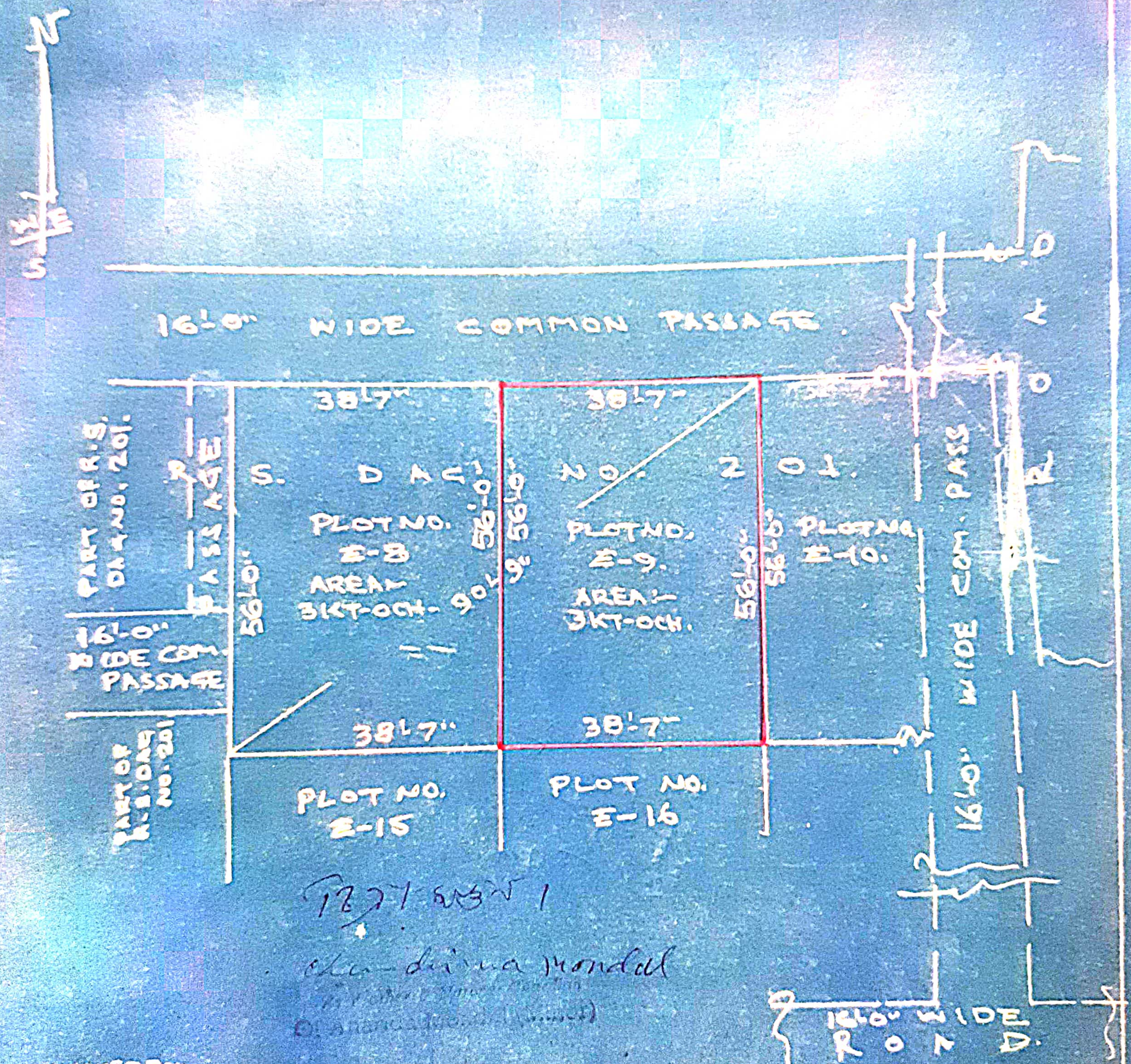
এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে শরীরে,অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া সহি সম্পাদন করিলাম ।ইতি সন বাংলা ১৪১২ সালের ২৫ শে শ্রাবণ ইংরাজি ২০০৫ সালের - ১১ই আগস্ট

<u>তপশীল সংশোধিত মতে বিক্রীত জমির পরিচয় -</u>

জেলা দক্ষিন ২৪পরগণা,থানা যাদবপুর,বর্তমানে থানা পূর্ব্ব যাদবপুর ,সাবরেজিস্ট্রী অফিস সাবেক আলিপুর বর্তমানে শিবাদহ পরগণা খাসপুর অধুনা কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অন্তর্গত: অত্র জেলা কালেকটারির ৫৬ নং তৌজি ভুক্ত বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ

SITE PLAN OF PART OF R.S. DAG NO. 201. OF
MOUZA:- NAYABAD. J.L. NO. 25. SHEET NO. 2,
R.S. NO. 3. TOUJI NO. 56. KHATIAN NOS 103, 1145, 95,
PURBA JADAVPUR. UNDER K.M.C. WARD NO. 109.
DIST. SOUTH 24-PARGANAS. SCALE:- 1" INCH = 20'-0"

"NET LAND AREA:- 3KT-0CH. (APPROX) IS SHOWN IN RED LINES



Charlie Mondal
Joydip Mondal

TRACED BY:-
S. N. CHAKRABORTY (D/MAN)

S. N. CHAKRABORTY (D/MAN)
Surveyor, Planner,
Vivekananda Pally,
Kolkata

	Thumb	Ist finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name.....CHAITRA MONDAL

Signature ....Chaitramandal.

	Thumb	Ist finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name chandrima mondal..

Signature chandrima mondal

	Thumb	Ist finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name ...Charlie Mondal......

Signature .Charlie Mondal...

	Thumb	Ist finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

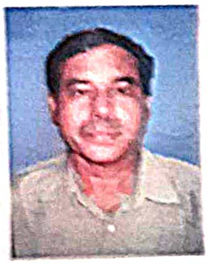
Name......Joydeep Mondal....

Signature .....Joydeep Mondal...

	Thumb	Ist finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name [illegible]

Signature [illegible]



	Thumb	Ist finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name Indranath Mandal

Signature [illegible]

PHOTO

	Thumb	Ist finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name ....

Signature ....

PHOTO

	Thumb	Ist finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name..

Signature ....

॥৫॥

রাজ্য সরকার অধিন রি : সে : নং ৩,জে,এল ২৫ নং মৌজা নয়াবাদ গ্রাম মধ্যে হাল ১১৩,১১৪ নং খতিয়ান ভুক্ত রায়তী স্বত্বের ২০০,২০১।২০২,২০৩,২০৪,২০৫ নং দাগ ভুক্ত জমি মধ্যে মৃত সুকুমার মন্ডলের অংশে প্রাপ্ত জমি হইতে কেবলমাত্র ২০১ (দুইশত এক) নং দাগের শালি জমি মধ্যে স্থানীয় পরিমাপে কমবেশী ৩তিন কাঠা শালি জমি সায় যাবতীয় আকর আওলাতাদি সায় উক্ত জমি সন্নিহিত কমন প্যাসেজের ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্ত এক হকুক ।

চৌহদ্দি : -

উত্তরে : - ১৬´ প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ।

দক্ষিনে : - স্কিম প্লট নং ই - ১৬ ।

পূর্বে : - স্কিম প্লট নং ই - ১০ ।

পশ্চিমে : - ই - ৮ নং প্লট ভুক্তজমি ।

উক্ত চৌহদ্দি মধ্যে বিক্রীত জমি অত্র সহ সংযোজিত নক্সায় লাল রং এর রেখা দ্বারা সীমানির্দ্ধারিত করত : প্রদর্শিত হইল ।

ইসাদি : -

1/ Subrata Bhuniya
2, Nayabad Panchayat
Purbajadavpur Kol-94.

মুসাবিদাকারক : -

টাইপকারক :

2/ Partha Sinha
Alipore Police Court
Kol-27.

আলিপুর পুলিশ কোর্ট কলিকাতা -

Book No. I
Volume No. 11
Pages 3013 to 3025
Being No. 4863
For the year 2005

Office of the Dist. Sub-Registrar-III
South 24 Parganas

Sub-Registrar—III
Alipore, South 24 Parganas

11 AUG 2006

Office of the Dist. Sub-Registrar-III
South 24 Parganas

Sub-Registrar—III
Alipore, South 24 Parganas

12/8/05